

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом на 2018 год**  
**ЖК Опалиха ОЗ**  
**г. Красногорск, м-он Опалиха, ул. Пришвина, дом 2**

Площадь жилых и нежилых помещений, м2

15665

Наименование работ (услуг)	Стоимость услуг на м2/мес (руб/м2)	Плановая стоимость в мес за работы (услуги), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), руб/год
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 1:</b>	<b>5,95</b>	<b>93 206,75</b>	<b>1 118 481,00</b>
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов			
<b>ИТОГО по разделу 3:</b>	<b>2,60</b>	<b>40 729,00</b>	<b>488 748,00</b>
Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>	<b>3,27</b>	<b>51 224,55</b>	<b>614 694,60</b>
Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>	<b>8,97</b>	<b>140 515,05</b>	<b>1 686 180,60</b>
Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>	<b>0,60</b>	<b>9 399,00</b>	<b>112 788,00</b>
Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>	<b>0,44</b>	<b>6 892,60</b>	<b>82 711,20</b>
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>	<b>2,10</b>	<b>32 896,50</b>	<b>394 758,00</b>
Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (дератизация, дезинсекция)			
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>	<b>0,12</b>	<b>1 879,80</b>	<b>22 557,60</b>
Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД в холодный период:			
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>	<b>2,03</b>	<b>31 799,95</b>	<b>381 599,40</b>
Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД в теплый период:			
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>	<b>1,13</b>	<b>17 701,45</b>	<b>212 417,40</b>
Услуги (работы), связанные с достижением целей управления многоквартирным домом			
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>	<b>5,81</b>	<b>91 013,65</b>	<b>1 092 163,80</b>
Вывоз ТБО			
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>	<b>3,18</b>	<b>49 814,70</b>	<b>597 776,40</b>
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>	<b>36,20</b>	<b>567 073,00</b>	<b>6 804 876,00</b>
Обслуживание ИТП	1,80	28 197,00	338 364,00

Генеральный директор  
 ООО «Территория комфорта - Опалиха»



Корнилов Д.Г.