

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом на 2018 год**

**ЖК Опалиха ОЗ**

г. Красногорск, м-он Опалиха, ул. Пришвина, дом 9

Площадь жилых и нежилых помещений, м2

15208,3

Наименование работ (услуг)	Стоимость услуг на м2/мес (руб/м2)	Плановая стоимость в мес за работы (услуги), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), руб/год
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 1:</b>	<b>10,57</b>	<b>160 751,73</b>	<b>1 929 020,77</b>
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов			
<b>ИТОГО по разделу 3:</b>	<b>2,08</b>	<b>31 633,26</b>	<b>379 599,17</b>
Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>	<b>3,95</b>	<b>60 072,79</b>	<b>720 873,42</b>
Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>	<b>4,89</b>	<b>74 368,59</b>	<b>892 423,04</b>
Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>	<b>0,65</b>	<b>9 885,40</b>	<b>118 624,74</b>
Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции, входящих в состав общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>	<b>0,44</b>	<b>6 691,65</b>	<b>80 299,82</b>
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД			
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>	<b>3,96</b>	<b>60 224,87</b>	<b>722 698,42</b>
Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (дератизация, дезинсекция, обслуживание СКПТ)			
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>	<b>0,37</b>	<b>5 700,75</b>	<b>68 409,02</b>
Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД в холодный период:			
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>	<b>1,08</b>	<b>16 424,96</b>	<b>197 099,57</b>
Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД в теплый период:			
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>	<b>0,63</b>	<b>9 581,23</b>	<b>114 974,75</b>
Услуги (работы), связанные с достижением целей управления многоквартирным домом			
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>	<b>6,56</b>	<b>99 766,45</b>	<b>1 197 197,38</b>
Вывоз ТБО, вывоз снега			
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>	<b>4,64</b>	<b>70 566,51</b>	<b>846 798,14</b>
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>	<b>39,82</b>	<b>605 594,51</b>	<b>7 267 134,07</b>

Генеральный директор  
ООО «Территория комфорта - Опалиха»



Корнилов Д.Г.